



STRUCTURATION DU RÉSEAU

LE TOURISME RURAL OU AGRITOURISME,
UN SAVOIR-FAIRE À PART ENTIÈRE

Accueil Paysan Languedoc Roussillon
12, rue des genêts
11 300 Limoux
Tél. : 04 68 31 01 14
languedoc-roussillon@accueil-paysan.com
www.accueil-paysan-languedoc-roussillon.com

Depuis trois ans, Accueil Paysan a réalisé différents projets concernant la structuration du réseau languedocien. Leurs résultats, une fois compilés, croisés, analysés et en effectuant une veille documentaire, à la réalisation d'un référentiel sur la connaissance du réseau et des ressources des adhérents Accueil Paysan Languedoc Roussillon, à des porteurs de projet. Ce document s'adresse, quelque soit l'avancement de leurs réalisations agritouristiques (de l'idée au projet).

Accueil Paysan Languedoc Roussillon à vu le jour en 2002.

L'accueil en milieu rural est généralement appelé « tourisme rural » ou « tourisme vert » et s'il est couplé à une activité agricole, on parle alors d' « agritourisme ». Il s'agit, en intégrant des activités d'accueil, de prolonger l'activité agricole ou bien de diversifier l'activité, en apportant un complément de revenus à ces aménageurs du territoire. Qui mieux qu'une personne du milieu rural, un paysan au sens large du terme, peut parler de son lieu de vie ? Ce sont des ambassadeurs de choix pour la promotion du territoire à toutes les échelles locales, départementale et régionale.

Accueil Paysan Languedoc Roussillon aujourd'hui :

Nombre de structures d'accueil : 80 (dont 15 structures d'acteurs ruraux).

Soit, 112 personnes qui pratiquent l'accueil.

Types d'accueils proposés :

Les activités d'accueil proposées par les structures Accueil Paysan Languedoc Roussillon. Le tableau met en évidence une grande variété d'activité alliant de l'hébergement à la restauration, en passant par l'activité de loisirs, la vente directe et l'accueil social. Il est à noter qu'il est fréquent pour une même structure d'associer des formules d'hébergement et de la restauration. Cette offre de services combinés découle le plus souvent de l'isolement géographique de certaines structures.

Types d'accueil	Nbre de structures
Gîte	49
Chambre d'hôtes	35
Relais	12
Camping	14
Table d'hôtes	31
Auberge	1
Activité âsine et/ou Accueil âsin	11
Activité équestre et/ou Accueil d'équidé	12
Accessible aux personnes avec au moins 1 handicap	9
Accueil à la journée	5
Accueil social	15
Vente directe	47

Spécificités du réseau Accueil Paysan Languedoc Roussillon par type d'accueil :

Détaillons les activités du réseau Accueil Paysan Languedoc Roussillon

LES GÎTES

Nb structures AP	Nb de gîte (a)	nb de lits (b)	Capacité moy/gîte (c)=(b)/(a)	tarif moy HS (d)	tarif moy BS (e)	tarif moy (f)	locat. moy. annuelle en semaine (g)	Estimation poids moy. d'un gîte (h)=(f)x(g)	Estimation poids moy. des gîtes AP LR (i)=(a)x(g)	Estimation du poids éco. sur une journée dans le réseau sur tarif moyen (j)=(a)x(f)/7	Estimation du poids éco. sur une semaine dans le réseau sur tarif moyen (k)=(j)x7
49	73	370	7,55	506,99 €	434,95€	470,97 €	12,67	5 967,19 €	435 604,86 €	4 911,54 €	34 380,81 €

Location moyenne annuelle, en semaine à Accueil Paysan : 12,67



En Languedoc Roussillon	Location Meublés labellisés/classés	Location
	directe (*)	Accueil Paysan
(*) hors meublés labellisés loués par l'intermédiaire des agences immobilières pour le département du Gard,		
Nombre de meublés labellisés	5 300	73
Capacité totale d'accueil		
(en lits)	22 900	370
Capacité moyenne d'accueil		
(en lits)	4,3	7,55
Nombre moyen de semaines louées dans l'année par meublé	9,7	12,67

Source : (la 1^{ère} colonne) INSEE - partenaires régionaux et départementaux du tourisme - Année 2010

En se basant sur les données de l'INSEE, Accueil Paysan LR représente 5% du parc des meublés de tourisme (comprenant les meublés du littoral) classé s/ labellisés en Languedoc Roussillon. Cependant, il ressort de l'analyse que les meublés d'Accueil Paysans Languedoc Roussillon ont une capacité supérieure à la moyenne global de la région languedocienne. Cela peut s'expliquer du fait que les paysans utilisent l'exploitation comme support d'accueil et donc les grandes bâtisses disponibles ; ils les rénovent, pour développer l'accueil. De plus cela peut être un avantage d'avoir de grands gîtes. Considérant la conjoncture actuelle, de plus en plus de personnes partent en vacances à deux ou trois familles pour réduire les frais. Il s'agit d'une pratique courante pour les Hollandais qui séjournent en France.

Enfin, Accueil Paysan affiche un taux de remplissage supérieur à la moyenne régionale. Presque plus de trois semaines de location supplémentaire.

LES CHAMBRES D'HÔTES

Nb structures AP	Nb de chambre (a)	Nb de lits (b)	Capacité moy/ chambre (c)=(b)/(a)	Tarif moy (d)	Nb. moy. de nuitées annuelle (e)	Estimation du poids moy. d'une chambre (f)=(d)x(e)	Estimation du poids moy. des chambres AP LR (g)=(a)x(f)	Estimation du poids éco. sur une journée dans le réseau sur tarif moyen (j)=(a)x(d)
35	92	245	2,63	47,97 €	187,21	8 980,46 €	826 202,66 €	4 413,24€

LE CAMPING (hors loc. de Yourte)

Nb structures AP	Capacité moy. de pers./str. (a)	Nb de pers. possib d'accueillir (b)	Nb d'empl. moy (c)	Tarif moy (tt compris) (d)	Estimation du poids éco. sur une journée dans le réseau sur tarif moyen (e)=(b)x(d)
14	18,64	261	5,6	13,33 €	3 479,13€

[*gîte ((a)x(c)x(g)) + chambre ((a)x(c)x(e)) + relais ((a)x(c)x(e))]

LES RELAIS

Nb structures AP (a)	Nb de pers. possib. d'accueillir (b)	Capacité moy/ structure (c)=(b)/(a)	Tarif moy (tt compris) (d)	Nb. moy. de nuitées annuelle (e)	Estimation du poids moy. des relais (f)=(d)x(e)	Estimation du poids moy. des relais AP LR (g)=(a)x(f)	Estimation du poids éco. sur une journée dans le réseau sur tarif moyen (h)=(b)x(d)
12	149	12,42	16,04 €	821,57	13 179,38 €	158 152,56€	2 390,21 €

LES TABLES D'HÔTES

Nb structures AP (a)	Nb de pers. possib. d'accueillir (b)	Capacité moy/structure (c)=(b)/(a)	Tarif moy (tt compris) (d)	Estimation du poids éco. sur une journée dans le réseau sur tarif moyen (e)=(b)x(d)
31	359	11,58	16,48€	5 917,71 €

LES ACCUEILS A LA JOURNÉE

Nb structures AP (a)	Tarif moy (tt compris) (b)	Estimation du poids éco. sur une journée dans le réseau sur tarif moyen (c)=(a)x(b)
5	20,80€	104,00 €

Langues pratiquées	Nb adhérent
Anglais	60
Allemand	18
Espagnol	29
Italien	5
Néerlandais	5
Occitan	6
Catalan	3
Russe	1
Arabe	1

QUELQUES REPÈRES ESTIMATIFS...

Estimation du poids éco. total* sur une journée dans le réseau sur tarif moyen [** gîte (j) + chambre (j) + Camping (e) + relais (h) + table d'H. (e) + Acc. journée (c)*]

21 215,33 €

Estimation du poids éco. total* sur une année dans le réseau sur tarif moyen. [**gîte ((g)x(k)) + chambre ((e)x(j)) + relais ((e)x(h))*]

3 225 532,35 €

Nbre pers. accueillis* sur 1 année [**gîte ((a)x(c)x(g)) + chambre ((a)x(c)x(e)) + relais ((a)x(c)x(e))*]

env. 175 000 personnes



2 - L'étude

- Obtenir un outil cohérent et spécifique à l'agritourisme dans notre région, à destination des porteurs de projet, pour les aider dans leurs réalisations.
- Faire un état des lieux des activités des paysans-accueillants-aménageurs de l'Association dans la région Languedoc Roussillon.
- Analyser et faire la synthèse des facteurs déterminants pour la réussite des projets d'accueil.
- Apporter des pistes de réflexion et une vision plus claire dans les stratégies d'installation et de maintien de l'agriculture extensive.

Une économie de territoire

Étudier l'impact économique des activités agricoles à nécessité la création d'indicateurs couvrant divers aspects du métier de paysan-accueillant-aménageur du territoire. Ce dernier mêlant l'activité de production et celle de l'accueil, dont les relations sont souvent étroites, la rentabilité et l'efficacité économique des activités d'accueil. En effet s'il est important de mesurer la contribution de l'activité d'accueil aux résultats des exploitations, il est capital d'évaluer l'équilibre économique global de ces dernières.

Présentation de l'échantillon

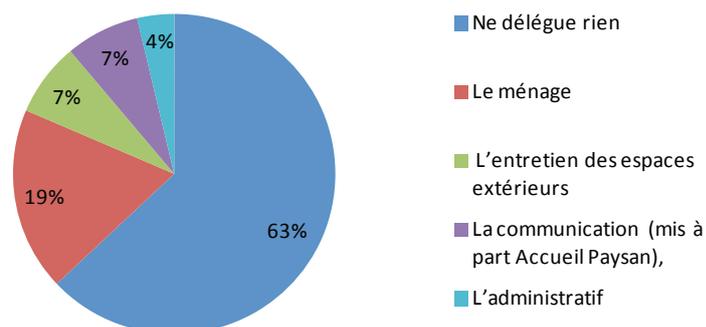
Il est composé de 24 adhérents de l'association Accueil Paysan répartis sur la région Languedoc Roussillon. Il est difficile de classer les exploitations selon le type d'accueil. En effet, le plus souvent, plusieurs activités d'accueil sont associées en fonction des compétences et du temps disponible de chacun. Il est également important de noter qu'elles évoluent dans le temps, au fur et à mesure des investissements réalisés et de la demande des accueillis. Ceci constitue même une caractéristique des structures enquêtées : l'activité d'accueil se développe, souvent sur une dizaine d'années.

La notion d'emploi

Il est intéressant d'étudier les formes de travail sur ces exploitations. En effet, s'il s'agit majoritairement d'entreprises familiales, (de 1 à 2 personnes), les activités d'accueil génèrent des pointes de travail importantes pendant la saison estivale et nécessitent souvent des appoints de main d'oeuvre (principalement pour le ménage).

Ces exploitations, quoique de tailles modestes génèrent une activité économique impactante sur leur territoire, quand bien même celle-ci est marquée par la saisonnalité.

Délégez-vous des tâches ?



Production agricole et accueil : un équilibre, une cohérence.

Les raisons qui ont mené ces agriculteurs et agricultrices à l'accueil sont multiples.

- Faiblesse du revenu agricole sur des petites structures,
- Temps libre l'hiver pour rénover un patrimoine en mauvais état,
- Envie de faire partager sa vie et ses valeurs,
- Rencontres dans des situations parfois très isolées (géographiquement ou culturellement)...

Dans tous les cas, les histoires de chacun et chacune sont passionnantes, elles montrent comment « le projet » s'est mis en place au fil du temps et des opportunités qui ont su être saisies, des choix et des évolutions. Mais toujours dans le respect de leurs convictions, en maintenant la cohérence globale d'un environnement professionnel d'un système parfois devenu complexe.

Un bon niveau de valeur ajoutée et une viabilité satisfaisante.

L'estimation du chiffre d'affaires moyen lié à l'activité d'accueil à Accueil Paysan Languedoc Roussillon est de 11 828€ (source enquête 2012 - annexe 1).

Les paysans estiment que la part de l'activité d'accueil dans leur chiffre d'affaires global de la structure représente en moyenne 25 à 30 %. Ce chiffre est parfois beaucoup plus élevé pour des acteurs ruraux ayant ou non

une activité extérieure en plus de l'activité d'accueil. D'ailleurs, 33,4% de l'échantillon indiquent réussir à dégager presque un salaire, voir plus (sur la base du smic).

Ceci tient du fait que ces structures ont mis en place pour la plupart des systèmes économes, peu gourmands en intrants. L'activité d'accueil contribue à améliorer le revenu, sensiblement et constitue une plus-value par une meilleure valorisation des productions agricoles.

Nous pouvons dire que les activités d'accueil sont nécessaires à l'équilibre des budgets. Elles permettent de maintenir et d'accroître la viabilité des structures enquêtées. A noter également que les revenus obtenus devraient être majorés

par l'autoconsommation (produits de ferme : jardin, viande, oeufs, etc..) et par l'autoconstruction (réaliser une construction sans l'aide ou presque de professionnels, par exemple du bâtiment) qui sont le plus souvent très importante sans pour autant être comptabilisée dans le prix d'accueil. De même, la réhabilitation ou la création du patrimoine foncier contribue à constituer un capital important, qui n'est pas toujours pris en compte à sa valeur réelle du fait de l'auto-construction qui est très présente.

Une autonomie financière renforcée par un faible taux d'endettement : « On ne dépense pas l'argent que l'on n'a pas ! »

Dans la recherche d'autonomie des exploitations, celles-ci étant plus petites que la moyenne, il est peu fait appel à l'emprunt. Les réalisations sont de ce fait plus modestes, mais adaptées à l'architecture locale avec une mise en valeur du patrimoine bâti. Fonctionnelles, ressemblant à leurs propriétaires : là est la spécificité de la notion de confort chez Accueil Paysan.

Développer l'activité d'accueil a fortement contribué au maintien des exploitations agricoles en difficulté. La pluriactivité de ces structures passent par :

- De l'accueil touristique,
- Des prestations de ménage pour d'autres organismes,
- Des heures de cours dans les écoles techniques agricoles ou générales,
- Du transport scolaire, etc...

Tous les jours, les actions de ces paysans « hyperactifs » et polyvalents leur permettent de vivre, mais aussi et surtout de contribuer à la (re)dynamisation de leur territoire et par la même occasion, de recevoir du public, car rappelons-le, l'une des principales problématiques de l'agriculture, c'est l'isolation.

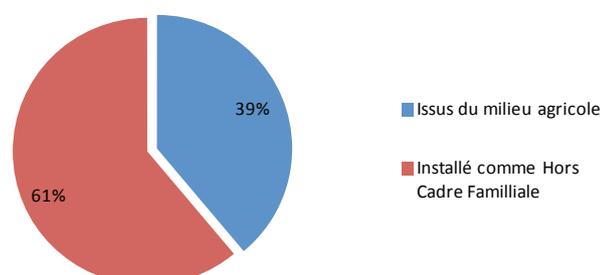
Les paysans enquêtés ont su faire face à l'isolation. En effet, la plupart travaille avec d'autres exploitations, via la CUMA¹, le Service de Remplacement², les syndicats agricoles, etc...

Dans la plupart des cas, beaucoup sont des néo-ruraux, installés en agriculture « Hors cadre familial », avec des niveaux d'études souvent élevés.

Les structures enquêtées n'ont pas fait ou très peu appel aux prêts bancaires pour créer ou développer leur activité d'accueil ; seules 2 personnes ont indiqué avoir fait un emprunt long terme.

La raison principale à ce faible taux d'endettement tient au parcours des adhérents ayant travaillé à l'extérieur. Plusieurs ont fait à une reconversion pour devenir « acteur rural » ou agricul-

Pour les agriculteurs : Êtes-vous issus...



teur (cotisant solidaire inclu), et disposent de fonds propres (ou de la famille, les proches qui peuvent aider dans le financement). Cela suffit à ne pas s'endetter avec les banques sur de nombreuses années pour développer leur activité d'accueil, dont l'objectif est de constituer non pas un revenu unique, mais bien un complément de revenu.

Quel est votre niveau d'étude ?	Nb. cit.	Fréq.	Fréq.
bac + 5	2		11,1%
Bac +2 - BTS	5		27,8%
Bac +4	1		5,6%
BAC	2		11,1%
Bac + 3	2		11,1%
BAC+1	1		5,6%
BEP / CAP	2		11,1%
Master / DESS	2		11,1%
Ingénieur Agricole	1		5,6%
TOTAL CIT.	18		100%

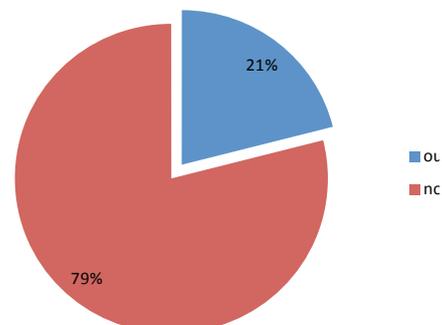
De plus, les investissements étant plus faibles dans la majorité des cas, les prix proposés à la location le sont également, respectant ainsi, un point essentiel de la charte Accueil Paysan : « Accueil Paysan se veut ouvert et accessible à tous ». La campagne doit pouvoir rester accessible à toutes les couches de la population, afin de favoriser les échanges contre le clivage entre le monde rural et urbain.

L'aspect dominant qui ressort des entretiens est la maîtrise de son métier par la recherche de qualité de ses produits, sur des productions variées et quantités limitées. Les productions sont soit vendues brutes ou transformées et bien souvent, la commercialisation se fait en « vente directe » ou en « circuits courts ». L'activité d'accueil est adaptée à la capacité des locaux et à la disponibilité des accueillants. En termes de confort, la qualité humaine est jugée comme prioritaire : temps de partage, pédagogie, écoute.

La transmission, un sujet tabou

La transmission reste un sujet tabou et une affaire personnelle. L'activité sera reprise par quelqu'un de la famille, un ami ou quelqu'un de connu. Même si l'accueil ne favorise pas toujours la reprise agricole, cela permet toujours de faire des projets avec les jeunes et de réfléchir à long terme pour trouver de nouvelles idées. Pour ce qui est de la vente, elle n'est pas envisagée (dans la limite du possible). Cela souligne l'ancrage des familles sur leur exploitation.

Est-ce votre premier métier ?



L'agritourisme ou tourisme rural, une activité professionnelle à part entière

Il s'agissait également dans ce projet de :

- Dresser un état des lieux des activités d'Accueil Paysan Languedoc Roussillon;
- D'analyser les compétences mises en œuvre par les paysans accueillants ;
- D'analyser et de faire la synthèse des facteurs déterminants pour la réussite des projets d'accueil
- De favoriser l'émergence d'une profession structurée à partir des services rendus par les adhérents ;
- D'élaborer un référentiel de l'installation en agritourisme, afin de proposer des pistes de réflexions et une vision plus claire pour les stratégies d'installation et de maintien d'exploitation.

L'activité des membres d'Accueil Paysan n'est pas une simple forme de diversification qui viendrait dans le prolongement de leur fonction d'agriculteur. On a bien affaire à une recombinaison fondamentale de leur métier. Cette recombinaison se manifeste, d'une part, par une rupture importante avec le modèle de l'agriculture contemporain par une éthique contestataire, en marge des organisations agricoles majoritaires, qui refuse notamment un modèle productiviste outrancier qui érigerait l'économie monétaire comme un objectif en soi. Une attention particulière est portée à la qualité de la production, les exigences éthiques l'emportent, le plus souvent, sur des nécessités économiques. Même si deux modèles agricoles distincts sont présents dans le réseau Accueil Paysan, ils se caractérisent tous deux par cette volonté de rupture avec un modèle unique, afin de promouvoir celui de l'Agriculture Paysanne*.

* Marque déposée à l'INPI par la Confédération Paysanne le 29 mai 2006.

L'Agriculture Paysanne est une agriculture qui doit permettre à un maximum de paysans répartis sur tout le territoire de vivre décemment de leur métier sur une exploitation à taille humaine, en produisant une alimentation de qualité, sans remettre en cause les ressources naturelles de demain. Elle doit participer avec les citoyens à rendre le milieu rural vivant dans un cadre de vie apprécié par tous.

Cette agriculture vise au respect de 10 principes fondamentaux qui invitent l'agriculteur à concevoir de manière globale la gestion de sa ferme et l'ensemble de ses pratiques. Ces principes sont des repères pour tous ceux qui engagent une démarche vers l'Agriculture Paysanne :

- Des repères pour les choix et les pratiques des agriculteurs,
- Des repères pour l'orientation des décisions agricoles.

Nous pouvons observer de plus en plus une recomposition du métier d'agriculteur qui se refuse à privilégier uniquement la fonction de production. Aujourd'hui, la profession de paysan-accueillant-aménageur, qui favorise pour sa part les fonctions sociale, territoriale et environnementale, commence à bien être entrée dans les systèmes de vie du milieu rural.

La fonction sociale des adhérents est valorisée et développée principalement à travers l'accueil, grâce aux compétences sociales que nous avons définies ; de plus, cette fonction sociale est mise en œuvre dans la vie de la ferme, au regard de l'importance accordée par les adhérents aux relations sociales (hospitalité, partage de réflexions, rapports inter-générationnels, formes d'économie solidaire).

La fonction territoriale du paysan se manifeste principalement par l'importance accordée à l'aménagement du territoire (aménagement des structures et des sites environnants, sentiers d'interprétation...) et le fort engagement des adhérents dans leur société locale (engagement associatif, politique...).



Formation lecture de paysage avec Mr François de Ravignan, agronome et chercheur à l'INRA et au SAD - Aude.

Src photo : A-B Marguerite

Définitions :

- L'accueilli : partage des savoirs-faires, convivialité, échanges, participation pédagogique, enrichissement du métier de paysan et de la vie en milieu rural...
- Les paysans accueillants veulent se faire reconnaître en tant que tels et surtout animer une activité nouvelle parce qu'elle leur confère une place valorisante dans le monde rural, en tant qu'acteur, animateur et ambassadeur du territoire.

4 fonctions propres au métier de paysans-accueillants-aménageurs

1- La fonction de production indique une revendication d'une activité paysanne spécifique du fait d'une production limitée, permettant de mieux garantir la qualité des produits bruts ou transformés. La petite taille des exploitations et le type de production apparaissent comme les éléments d'une « marginalisation » au sein de la profession.

2- La fonction d'accueil doit permettre d'établir une relation égalitaire pédagogique et conviviale avec les accueillis ; tout comme une intégration, la plus étroite possible, de l'activité d'accueil à l'activité agricole et/ou au milieu rural.

3- La fonction de développement local : l'activité doit permettre, selon les régions, de contrer à la désertifi-



cation des zones rurales. Elle permet, d'autre part, de créer des liens de solidarité avec d'autres ruraux et de participer au rapprochement entre populations rurale et urbaine. Enfin, Accueil Paysan entend favoriser une consommation accrue des produits locaux et valoriser les potentialités locales.

4 - La fonction d'ouverture : les acteurs locaux - acteurs ruraux - acteurs de vie

Les ruraux, par leurs actes de vie (choix économiques, culturels, sociaux) nous interpellent dans leurs demandes d'adhésion à Accueil Paysan. Ces personnes, par une activité agricole couvrant les besoins de l'accueil (table paysanne), par une démarche environnementale (valorisation de forêt, sentiers botaniques, faunistiques, floristiques...), de patrimoine bâti et de revitalisation d'un village, contribuent à la valorisation de l'espace rural et à la mise en réseau d'une économie sociale et culturelle.

Concernant les acteurs ruraux, la notion d'« activité agricole » est liée aux exigences concernant le lien avec le sol, une présence militante au sein du réseau, et une participation active à la vie associative d'Accueil Paysan. Faire ce choix, c'est rencontrer des accueillis, qui eux aussi sont souvent à la recherche d'un autre rapport à la terre, à la vie, à la relation sociale.

Les relations entre l'activité agricole et l'activité d'accueil :

- Comment sont conciliés ces deux domaines ? Quelle richesse en tirer ?
- La façon dont sont imbriqués les projets professionnels, le choix de vie et la famille.
- L'image « vitrine » que le paysan-accueillant-aménageur veut donner de son métier.
- Le désir d'être acteur dans la vie associative locale, d'aider aux nouvelles installations, d'accompagner les porteurs de projet, d'évoluer, de ne rien avoir de figé, un pouvoir d'adaptabilité.
- Les contacts avec les accueillis, l'aspect pédagogique, la pratique sur la ferme d'une agriculture en harmonie avec l'environnement diversifiée dans un souci de démonstration, l'envie de partager son savoir, son savoir faire, son savoir être.

L'activité agritouristique ou tourisme rural

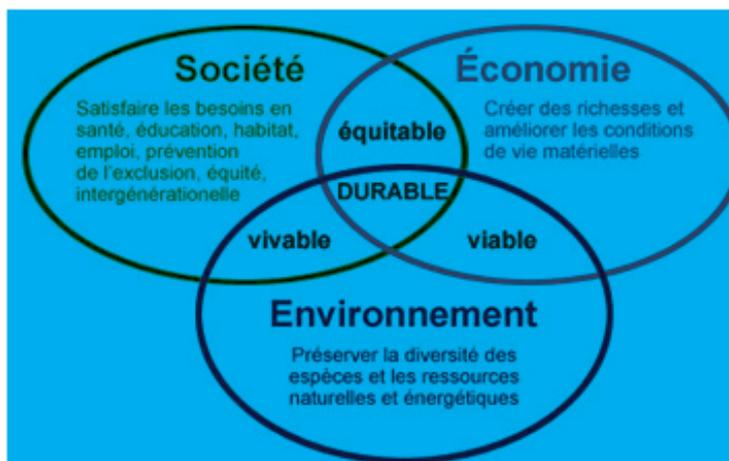
De façon consciente ou inconsciente, les personnes interrogées associent la petite taille de leur exploitation à la facilité de créer des rencontres et des relations entre les personnes, que ce soit entre les accueillants et les accueillis ou au sein de chaque groupe.

Des structures à taille humaine

Les petites exploitations ont de nombreuses particularités que les paysans accueillants ne veulent pas considérer comme des contraintes. Force est de constater au fil des entretiens que l'exploitation dont la taille est maîtrisée permet de mettre en place un accueil de qualité. Les nuisances liées aux odeurs ou aux mouches qui exaspèrent parfois les citadins ou la population non agricole se font peu sentir. Une exploitation plus petite « mange » moins le temps du paysan qui peut alors consacrer plus de temps pour personnaliser l'accueil, préparer les rencontres, et surtout pour faire connaître son métier de façon originale.

Les paysans accueillants veulent montrer que l'articulation entre activité agricole et activité d'accueil est vivable et enrichissante. Cette activité spécifique procure du point de vue sociologique, un épanouissement qui leur permet de vivre tout en ne perdant pas leur taille humaine et de progresser en restant en accord avec leur philosophie de vie.

L'aspect dominant qui ressort des entretiens est la maîtrise de son métier par la recherche de qualité de sa production agricole (nombreux sont ceux qui ont choisi un label voire la culture biologique), sur des productions variées et en quantité limitée. Les produits sont soit de vendus façon bruts ou transformés et souvent commercialisés en vente directe ou avec les circuits courts.



Comment valorisez-vous vos produits ?	Nb. cit.	Fréq.
Vente directe	18	54,5%
les marchés	5	15,2%
Boutique paysanne	4	12,1%
Biocoop et autre	3	9,1%
groupement de producteurs	1	3,0%
restaurants	1	3,0%
site internet	1	3,0%
TOTAL CIT.	33	100%

Les types d'agriculture, majoritairement en système extensif, dans le principe de l'agriculture paysanne :

• Polyculture élevage,	• Apiculture,
• Élevage,	• Plantes aromatiques et médicinales
• Maraîchage,	• Spiruline.
• Viticulture,	

L'accueil est adapté à la capacité des locaux et à la disponibilité des accueillants en quantité et en confort, la qualité humaine étant jugée comme prioritaire : temps partagé, pédagogie, écoute.

L'association entre accueil et agriculture comporte un enjeu identitaire dans la mesure où l'organisation professionnelle nécessite une identification du rôle de chacune des personnes impliquées. Cette forme d'activité fait évoluer les rapports de genre et les femmes sont très présentes dans l'activité d'accueil.

Le développement d'une activité d'accueil intervient le plus souvent après l'installation agricole pour répondre à un besoin de valorisation du patrimoine, du bâti, de complément de revenus, de maintien d'enfant sur la ferme, de départ à la retraite, de sortir d'une situation d'isolement géographique ou social, d'avoir pour la femme son activité propre.

L'aspect naturel de la diversification vers l'accueil vient souvent du fait que l'un ne va plus sans l'autre.

En rassemblant tous les éléments précédemment actés, nous en concluons que les trajectoires, les stratégies de ces femmes et de ces hommes sont diverses mais réunissent une éthique commune :

1 – Le respect de l'environnement ;

2 – La taille modeste de la surface agricole. Le choix ou la nécessité d'un système extensif et diversifié;

3 – La recherche de qualité par l'appartenance à des labels de qualité (pour certains : AB, Nature et Progrès, Demeter...);

4 – La notion de responsabilité, de regard, être fier de son produit, en discuter facilement avec les accueillis pour certes, les éduquer en matière de goût, de consommation et de développement durable, mais aussi pour écouter leurs besoins, leurs critiques afin d'adapter les formes de production, la variété des produits, la transformation, la commercialisation... C'est avec une réflexion collective sur le mode de production que l'on peut évoluer, et l'activité d'accueil nous met quotidiennement en situation ;

5 - La diversité des variétés animales et végétales produites,

6 - La participation l'accueilli à l'activité agricole (aller chercher les œufs au poulailler, faire le pain, participer à la traite...);

7- La notion de réseau. Que le tissu socio-économique soit renforcé de part une consommation de plus en plus locale.

Exemple de réseau pour les produits servis lors repas paysans

Produits utilisés pour la table paysanne	Nb. cit.	Fréq.
des produits des boutiques alternatives	10	25,0%
des produits maisons	10	25,0%
des produits locaux des fermes avoisinantes	8	20,0%
autres : par exemple : Supermarché	7	17,5%
des produits locaux d'artisans	5	12,5%
TOTAL CIT.	40	100%

L'activité agricole étant influencée par l'activité d'accueil, la production se diversifie, pour répondre aux besoins de la table (légumes et fruits variés: les recherches de variété anciennes et locales sont courantes : plantes aromatiques, volailles diverses, agneaux, porcs, veaux, vaches laitières etc....)

L'accueil motive également l'agriculteur à la vente directe, 18 structures sur 19 la pratiquent.

La notion de production et de rentabilité est importante mais n'est plus prioritaire. Il y a dans le choix des espèces animales ou des variétés végétales, un aspect pédagogique, ludique et environnemental qui intervient.

La maîtrise de son produit

Les paysans interrogés insistent sur leur désir de continuer à maîtriser leur production (choix des variétés, choix des labels, rotation des cultures...) ainsi que la transformation et la commercialisation en vente directe en cohérence avec leur activité d'accueil.

Les faibles investissements, faibles recours aux aides et aux subventions, faible endettement démontrent une recherche d'autonomie importante aussi bien pour la production agricole que l'activité d'accueil : auto construction, entraide, échanges de services sont les points forts de l'activité.

En conclusion on a affaire à des structures cohérentes et durables, riche d'un pouvoir d'adaptabilité dans une situation qui est rarement figée.

Mais pourquoi développer un système touristique rural ou agritouristique ?

Les motivations de départ sont souvent articulées autour d'une volonté de se diversifier, l'envie de rencontrer l'autre, l'ouverture sur un monde autre qu'agricole et rural, un goût de l'accueil, un besoin économique et social, des bâtiments appropriés. L'accueil est aussi une solution pour sortir d'un isolement géographique trop pesant. L'activité d'accueil ne se fait pas sans lien avec ce que produit l'activité agricole. Surtout, l'accueil n'est pas considéré comme une simple occupation complémentaire, mais comme un prolongement, une suite logique et naturelle de l'activité agricole ou rurale. L'accueil s'intègre dans les différentes composantes de l'exploitation. Faire de l'accueil intègre l'envie de valoriser différemment son exploitation et qu'elle ne soit pas vouée à une seule et unique activité de production, mais à un support pédagogique. Les accueillants qui allient souvent production et transformation peuvent ainsi enrichir leur activité et développer leur champs d'action en trouvant dans l'accueil une opportunité de mettre en valeur leurs produits. C'est d'abord avec les accueillis que les paysans peuvent faire connaître et valoriser les produits issus de leur travail. C'est autour de ces « repas paysans » que se crée un premier réseau qui fait connaître les produits et leur qualité.

En effet, dans une chaîne « production - transformation - commercialisation », les tables paysannes, les auberges ou les fermes paysannes constituent un véritable tremplin pour les produits de la ferme et des fermes avoisinantes.

Le militantisme de ces acteurs du territoire

L'échange des adhérents au sein du réseau formé avec et autour d'Accueil Paysan et des Amis d'accueil Paysan. Mais également dans les autres réseaux alternatifs dans la même mouvance, comme les ADEAR, le CIVAM Racine, le CIVAM, les syndicats agricoles, les mouvements altermondialistes, etc... Il s'agit alors plus de partage, d'échange formel ou informel, acte et de soutien. Les personnes appartiennent à un réseau constitué de militants engagés et peuvent ainsi mettre en avant leur identité.

Ces militants échangent sur leurs points de vue et leurs idées avec les accueillis, afin de présenter l'identité socio-professionnelle du paysan-accueillant-aménageur qui est une réalité de terrain. La fonction d'accueil doit permettre d'établir une relation égalitaire, pédagogique et conviviale avec les accueillis. Les échanges sont souvent qualifiés de sincères, réciproques et chaleureux.

Le public vient pour rencontrer des paysans sur leur lieu de travail et de vie, le confort est adapté à l'environnement même de l'agriculteur. En ce sens, la notion de confort demeure en tout état de cause subalterne même si un minimum est nécessaire.

Êtes-vous dans d'autres réseaux agrico_1	Nb. cit.	Fréq.
Syndicat Agricole	8	34,8%
Civam Racine	6	26,1%
Adear	3	13,0%
Cuma	2	8,7%
Association culturelle	1	4,3%
COPEL	1	4,3%
AVEM (Association Vétérinaire et Éleveurs du Millavois)	1	4,3%
Terre de Lien	1	4,3%
TOTAL CIT.	23	100%

La spécificité d'Accueil Paysan

Parmi les adhérents enquêtés, nombreux sont ceux qui souhaitent que leur hébergement ne soit pas catégorisé selon le niveau/la gamme des prestations, d'après les normes de confort standard (comme c'est le cas à travers l'obtention d'épis chez Gîtes de France, de Clés chez Clé Vacances, ou d'étoiles via le classement des meublés de tourisme).

En effet, les clients viennent pour rencontrer des paysans sur leur lieu de travail et de vie ; donc le confort est adapté à l'environnement-même de l'agriculteur. Les investissements étant plus faibles, les prix proposés à la location le sont également, respectant un point essentiel de la charte d'Accueil Paysan.

Qu'est-ce que la qualité pour le réseau Accueil Paysan ?

La notion de qualité abordée au cours des entretiens est avant tout celle de la qualité humaine, de la disponibilité, du faire plaisir, qui prime sur le niveau d'équipement matériel. Les hébergements aujourd'hui creusent d'avantage à la notion d'individualisme (télévision, Internet, etc..) qui standardise, en opposition à la notion de partage d'activités en famille.

Sur ce point, l'objectif d'Accueil Paysan est de permettre à l'accueilli de s'évader de son quotidien le temps de son séjour et de pratiquer un tourisme alternatif, intelligent plutôt qu'un tourisme de masse.

Utilisation de son patrimoine bâti

Valoriser pour répondre à une demande sociétale

La réhabilitation ou seulement une restauration du bâti agricole peut être l'occasion, pour les agriculteurs ou les anciens agriculteurs de développer l'agritourisme comme complément de revenus et comme un moyen d'entretenir un patrimoine qui représente davantage à une valeur sentimentale que financière.

Si l'activité d'accueil permet de faire émerger divers projets pour le reste de l'exploitation ou pour le reste du patrimoine bâti, ce n'est jamais une activité de spéculation. Il existe un attachement à cet outil de travail, un lieu de vie et un lieu de rencontre que l'on fait vivre soi-même.

La création de gîtes ou de chambres d'hôtes exige, le plus souvent, des travaux de réhabilitation ou de rénovation du bâti. Les travaux sont souvent faits avec goût par les propriétaires qui se découvrent de nouveaux talents dans le bâtiment (beaucoup utilisent les matières naturelles, comme le chanvre, le bois local, la peinture écologique, etc...), dans la décoration, etc... mais aussi et surtout dans la mise en place d'énergie renouvelable (panneaux solaires, éoliens, chauffage bois, etc...).

Dans un contexte de raréfaction des énergies fossiles et devant l'augmentation du coût de l'énergie, la thématique de l'énergie est au centre des réflexions depuis de plusieurs années. Investir dans les énergies renouvelables peut représenter un double intérêt pour les exploitations agricoles : économique et environnemental ; qui devient, par la même occasion un sujet de discussion avec les accueillis.

L'Accueil social d'Accueil Paysan

L'accueil social est une activité qui ne cesse de se développer dans nos campagnes. Il s'agit d'une forme d'hospitalité proposée à des personnes qui, pour des raisons diverses liées à leur situation économique, administrative ou familiale, éprouvent la nécessité d'une rupture momentanée avec leur entourage habituel.

Les accueils se déroulent chez un agriculteur ou un acteur rural soutenu par un projet pédagogique concret établi en lien avec l'agriculture et la vie du monde rural. C'est à la fois un accompagnement, un moment d'échanges et de participation à la vie quotidienne du paysan, amenant des réflexions sur la place de chacun, ainsi que sur nos modes de vie, de consommation et de production. L'accueil social en milieu rural est donc, avant tout, une affaire de relations humaines.

Convaincu que le monde paysan peut apporter des solutions adaptées aux difficultés de notre temps, le mouvement Accueil Paysan s'attache à concilier des valeurs sociales et solidaires avec la valorisation des territoires agricoles. Favorisant une politique d'ouverture plutôt qu'une politique sélective des publics accueillis, Accueil Paysan répond à un souhait partagé par tous ses adhérents : « Que la dignité humaine soit un droit reconquis, pour tout un chacun, paysans comme personnes en difficulté ».

Un accueil ouvert et accessible (article 6) à tous, aux possibilités diverses :

- Auprès des publics accueillis (enfants/jeunes en difficulté ; personnes âgées/adultes handicapés ; adultes et/ou familles en difficulté)
- Dans les objectifs poursuivis (tourisme solidaire, loisirs/découvertes, accueil d'urgence, de rupture, mise au vert, découvertes professionnelles)
- Dans ses formes d'accueil (ponctuel, temporaire, permanent)

Un projet éducatif comme support

En valorisant la dimension éducative mise en place grâce au support de la ferme et du lieu d'accueil, l'accueil social permet d'offrir aux enfants et aux adultes un lieu adapté. Ce lieu de vie privilégié est propice à l'écoute, au contact, à l'éveil par des activités de la ferme et de son environnement, par la participation à la vie quotidienne des accueillants et de leur famille, ainsi que par des rencontres, des découvertes et des questionnements. Le lieu d'accueil apparaît alors comme un lieu global, vecteur de cet apprentissage, par :

- La découverte du monde paysan, des terroirs, des métiers, du patrimoine bâti, des cultures locales.
- La compréhension des cycles du vivant et de la nature, c'est-à-dire l'interdépendance entre l'Homme et son environnement.
- La sensibilisation à l'environnement, l'éco citoyenneté, l'alimentation.
- L'ouverture à la citoyenneté et à la culture.

Des valeurs humaines à transmettre et promouvoir

C'est à travers ce projet éducatif, ce lien à la terre que chaque adhérent met en oeuvre des conditions d'accueil dont l'objectif est de conduire la personnes accueillie vers un mieux-être, en

- Accueillant et accompagnant les personnes avec attention,
- Liant des relations humaines de qualité et d'échanges réciproques,
- Permettant la (re)découverte de joies simples,
- En faisant du contact avec les animaux et la nature, un vecteur contribuant à l'équilibre des personnes accueillies.

FORMULATION DES IMPACTS POSSIBLES Source : FNCIVAM sur www.caprural.org

Hypothèses d'impacts	Acteurs	Indicateurs
Pour les usagers	<ul style="list-style-type: none">• Le patient• La personne handicapée• La personne exclue	<ul style="list-style-type: none">• Aller mieux• Vivre avec sa maladie ou handicap• Refaire surface
Pour ceux qui offrent l'accueil	<ul style="list-style-type: none">• Institution (publique, privée)• Entreprise (privée, sociale, petite/moy/grande)• Exploitation individuelle• Coopérative• Association	<ul style="list-style-type: none">• Efficacité• Qualité• Temps passé• Sécurité• Réactivité
Pour les autorités	<ul style="list-style-type: none">• Locales• Régionales• Nationales• Européennes	<ul style="list-style-type: none">• Transparence• Résultats• Coût /efficacité• Développement du territoire• Emploi

La dynamique créée, le caractère rémunérateur des activités contribuent à maintenir dans les espaces ruraux une population agricole suffisante, indispensable au développement de la vie locale et régionale. L'installation de jeunes agriculteurs, sur des projets incluant ce type d'activité, est un enjeu majeur de ce développement. Par l'ensemble de ces dimensions, les membres d'Accueil Paysan participent au développement local des territoires.

Observatoire des pratiques d'accueil en Languedoc Roussillon - année 2012.

L'objectif de cet observatoire est de recenser les pratiques et les besoins en matière d'accueil social. En effet, les adhérents sont nombreux à avoir eu une expérience d'accueil social, sous des formes très variées mais sans que ces dernières ne soient recensées et donc n'aient pu servir le groupe. A l'inverse, le questionnaire devait servir à recenser les adhérents n'ayant pas assez d'informations pour pouvoir se lancer dans ce domaine.

Résultats de l'enquête :

75 personnes ont été consultées.

26 réponses sont utilisables pour la rubrique « Accueil Social Familial ».

- 12 adhérents se déclarent « intéressée » par ce type d'accueil.
- 15 adhérents se déclarent « pratiquantes »

Relation entre « Vacances pour tous » et Accueil Social.

L'Association Nationale des Chèques Vacances (ANCV) a pour vocation de permettre à des publics divers de partir en vacances à moindre coût. Elle possède aussi un volet social pour permettre à des publics défavorisés de partir (jeunes précaires, familles monoparentales, personnes âgées...)

Il est intéressant de remarquer que toutes les personnes pratiquant ce type d'accueil et en capacité à être conventionné avec l'ANCV le sont, ce qui montre une proximité dans la réflexion « Vacances pour tous » et l'accueil dans des lieux privilégiés de personnes en difficultés.

Les personnes s'intéressant à la question de l'accueil social sont aussi dans ce cas. Les quelques personnes n'acceptant pas les Chèques Vacances sont soit des personnes débutant dans leur activité d'accueil, soit des personnes n'ayant pas Internet et donc des contraintes supplémentaires pour s'inscrire dans le dispositif.

Les personnes pratiquantes

15 personnes se déclarent pratiquantes. Cependant, les réalités et les types d'accueil sont multiples.

Huit personnes se positionnent sur l'accueil d'enfants ou de jeunes.

- Deux personnes sont familles d'accueil avec un agrément de l'Aide Sociale à l'Enfance (ASE³) et reçoivent de façon quasi-permanente des jeunes, parfois plusieurs en même temps.
- Une structure propose un accueil thérapeutique à destination d'enfants autistes. L'accueillante possède une formation et prend en charge l'enfant pendant le séjour. Le placement se réalise via les Maisons Départementales des Personnes Handicapées (MDPH).
- Trois personnes proposent, dans leur activité d'accueil touristique, de l'accueil d'enfants et possèdent ainsi un agrément Jeunesse et Sport. Ils accueillent ainsi, parfois, dans ces mêmes groupes des enfants « en difficultés ».
- Une structure déclare recevoir régulièrement des groupes constitués de jeunes accompagnés d'un animateur pour participer des activités (location d'ânes notamment). Ces jeunes sont hébergés en centre en vue de séjour de rupture ou en famille d'accueil, le temps des vacances. Il est probable que de nombreux autres adhérents aient aussi ce type de demande et y répondent, mais souvent ce type d'accueil n'est pas considéré comme un accueil social.
- Une structure se déclare lieu de vie, ce qui se traduit pas un accueil permanent de plusieurs jeunes, les objectifs principaux étant la rupture et le découverte du milieu agricole.

Deux personnes se positionnent sur l'accueil d'adultes handicapés.

Ces accueils regroupent une même réalité : la venue de groupes constitués et encadrés de jeunes adultes montrant des handicaps légers. Ces derniers sont accompagnés et gérés tout au long du séjour par des animateurs ou des éducateurs. L'hébergeur a pour mission principale d'assurer le repos et la restauration. Il doit s'adapter aux demandes parfois spécifiques de ce type de public (ex : plus de pédagogie dans la présentation de la ferme, des animaux, de l'approche animale...). L'objectif est de faire découvrir le milieu rural et parfois les métiers afférents au milieu agricole.

Cinq personnes déclarent effectuer de l'accueil social d'adultes.

Cette situation s'inscrit parfois dans la continuité de l'accueil d'enfants ou de jeunes (ayant moins de 21 ans et non considérés comme des adultes). Les accueils d'enfants ou de jeunes peuvent se réaliser au travers d'un accueil qualifié de jeunes adultes de plus de 21 ans. Les personnes accueillies sont donc les mêmes, elles changent simplement de case statistique lors de la comptabilisation.

Mais des situations particulières se distinguent :

- L'accueil de jeunes filles en séjour de rupture sur des lieux très isolées. L'objectif est de rompre avec le quotidien et leur permettre de trouver du repos pendant une période assez longue. Le placement se fait via une association « relais » en France, et l'institution de placement en Belgique (éventuellement un juge qui propose le placement et le suivi).
- L'accueil de personne sans domicile fixe dans le cadre de séjour de rupture ou de transit (ex : sortie d'un foyer d'accueil vers un logement permanent). Ces accueils sont toujours permis et suivis grâce à des associations intermédiaires.
- L'accueil temporaire de familles dans l'urgence, qui doivent quitter le foyer familial et dont une solution de relogement doit être trouvée au plus vite : les gîtes d'Accueil Paysan peuvent répondre à cette demande. Cet accueil a été permis par l'intermédiaire du 115 (la mission du travailleur social du 115 est de répondre à des situations d'urgence sociale ou de détresse, pour tout public).

Une personne a répondu favorablement sur l'accueil de personnes âgées.

Cependant, elle ne pratique plus cette activité d'accueil social et s'est tournée vers l'accueil touristique. Ce type d'accueil, à titre permanent, paraît peu conciliable avec toute autre activité.

Les agréments

Au niveau des agréments, les familles d'accueil sont en fait peu nombreuses à en avoir, ce qui montre une non professionnalisation de cette activité, et même parfois un refus de professionnalisation. En effet, il semble que de nombreux adhérents pratiquants ne souhaitent pas être « catalogués » ou se sentir positionnés sur l'accueil social : au cas par cas, à la demande, oui, de façon continue avec des obligations de résultats, non.

Les deux structures possédant l'agrément ASE³ sont celles qui accueillent de façon permanente des jeunes et ont un statut de salarié pour exercer cette activité.

Glossaire

¹ CUMA : une Coopérative d'Utilisation de Matériel Agricole (CUMA) est une société coopérative agricole, régie par les dispositions du livre V du Code rural, ayant pour objet de mettre à la disposition de ses adhérents du matériel agricole et des salariés.

Sociétés de service, elles doivent réunir un minimum de quatre associés coopérateurs pour pouvoir se constituer.

Les CUMA ont largement favorisé l'accès à la mécanisation dans les régions composées de petites exploitations dans lesquelles le coût de la mécanisation individuelle la rendait inaccessible. Instruments communautaires, elles permettent souvent d'enclencher des dynamiques de développement territorial. Elles permettent aussi aux agriculteurs d'utiliser un matériel performant dont l'investissement ne se justifierait pas sur une seule exploitation.

² Le Service de Remplacement : créés il y a 40 ans, les Services de Remplacement sont de précieux outils à la disposition du monde agricole. Ce sont des associations de groupements d'employeurs à vocation de remplacement, dirigées par des agriculteurs bénévoles. Les SR ont pour mission de proposer des salariés en qualité d'agents de remplacement, à leurs agriculteurs adhérents qui souhaitent ou qui sont contraints de quitter momentanément leur exploitation.

³ ASE : L'Aide Sociale à l'Enfance est, depuis les Lois de décentralisation, un service du département, placé sous l'autorité du président du Conseil général et dont la mission essentielle est de venir en aide aux enfants et à leur famille par des actions de prévention individuelle ou collective, de protection et de lutte contre la maltraitance.

Lorsqu'un mineur ne peut être maintenu dans sa famille, l'aide sociale à l'enfance est chargée de répondre à l'ensemble de ses besoins. Il est alors accueilli soit dans une famille d'accueil agréée soit dans un établissement d'enfants à caractère social.

Pour accomplir ses fonctions, il est doté de personnel administratif et de travailleurs sociaux.

Dans le cadre de la protection à l'enfance, il collabore étroitement avec les services extérieurs de l'État, et peut faire appel à des organismes publics ou institutions privées spécialisées (associations) ainsi qu'à des personnes physiques.

[Source wikipedia.org](http://wikipedia.org)

LE TOURISME VERT, EN FORT DÉVELOPPEMENT, CONCERNE LES ACTIVITÉS TOURISTIQUES EN ZONE RURALE ; IL S'APPUIE SUR LES ATOUTS D'UN ENVIRONNEMENT NATUREL ET SUR UN ACCUEIL PARTICULIER. EN PLUS DU REVENU QU'IL EST SUSCEPTIBLE DE FOURNIR, IL VALORISE LES PRODUITS DE LA FERME DANS LES TABLES D'HÔTES, LES AUBERGES PAYSANNES OU DE PAYS ET AU TRAVERS DE LA VENTE DIRECTE.

ACCUEIL PAYSAN C'EST D'ABORD DES HOMMES ET DES FEMMES QUI ONT DÉCIDÉ DE PARTAGER LEUR EXPÉRIENCE, DE TÉMOIGNER, D'ACCOMPAGNER AUX QUESTIONS DES PORTEURS DE PROJETS ET DE PARTICIPER À LA STRUCTURATION DU RÉSEAU.

Qui ?

Des hommes et des femmes qui ont un projet de vie avec une certaine éthique : des paysans-accueillants-aménageurs

Une quête de qualité

- Par le respect de la Charte d'Accueil Paysan :
- Qualité des produits agricoles,
- Qualité d'accueil, des contacts, etc..
- Qualité de vie.

Une solidarité

- Avec des accueillis : par l'accueil et les tarifs appliqués
- Avec les porteurs de projets : par un accompagnement

La volonté d'être un acteur, de la vie locale

Pourquoi ?

- Se diversifier mais garder son identité
- Respecter l'identité de chaque structure et de chaque projet.
- Intégrer un groupe : Ne plus aborder seul les problèmes, échanger ses idées.

Comment ?

- Des cahiers des charges de labellisation,
- Des visites d'adhérents et de porteurs de projets,
- Des formations,
- Des actions de communication et de promotion du réseau,
- Une aide technique,
- Un réseau d'adhérents.